

ਗ੍ਰਹ ਸਾਲਕਾਗੀ ਅਯੋਜ

ਗ੍ਰਹ ਸਾਲਕਾਗੀ ਅਯੋਜ

ਪਿਓਸੋਬੀ ਵਸਤੀ ਸਾਲ ਯੋਯੋਜਨੇਯਡਿਯਲੀ
ਪਿਓਸੋਬੀ ਵਸਤੀ ਸਾਲ ਯੋਯੋਜਨੇਯਡਿਯਲੀ

ਅਯੋਜਦਾਰਰ ਹੇਸਰੁ

APPLICANT'S NAME

ਸੁਪੁਤ੍ਰ / ਸੁਪੁਤ੍ਰੀ / ਪਤ੍ਨੀ

S/o/ D/o/ W/o

ਦੁਰਵਾਣੀ ਸਠਘੀ/ਮੋਬੀਲ ਸਠਘੀ.

TELE. No./MOB No.

ਸਾਲਦ ਮੋਤ੍ਰ

LOAN AMOUNT

ਸਾਲਦ ਅਵਧੀ

TENURE

ਤਿਠਾਠੁ

Months

ਨਿਮ੍ਮੁ ਕਨਸਨੁ ਨਨਸਾਗਿਸਿਕੋਲੀ

Nim'ma kanasannu nanasāgisikollī

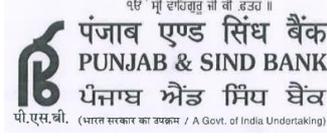
ਪੰਜਾਬ ਂਡ ਸਿੰਧ ਬੈਂਕ

Punjab & Sind Bank Housing Loans

ਸੇਵੇਯੇ ਡਿਵਨ ਧ੍ਯੇਯ.

Where service is a way of life





HL 501

ಶಾಖೆ _____

PSB ಗೃಹ ಸಾಲದ ಅರ್ಜಿ ನಮೂನೆ

ಶಾಖೆ ವ್ಯವಸ್ಥಾಪಕರು
Punjab & Sind Bank

ಅರ್ಜಿದಾರ

ಸಹ-ಅರ್ಜಿದಾರ

ಖಾತರಿದಾರರು

ಇತ್ತೀಚಿನ
ಪಾಸ್‌ಪೋರ್ಟ್
ಗಾತ್ರದ ಛಾಯಾಚಿತ್ರ
ಅಡ್ಡಲಾಗಿ ಸಹಿ
ಮಾಡಲಾಗಿದೆ.

ಇತ್ತೀಚಿನ
ಪಾಸ್‌ಪೋರ್ಟ್
ಗಾತ್ರದ ಛಾಯಾಚಿತ್ರ
ಅಡ್ಡಲಾಗಿ ಸಹಿ
ಮಾಡಲಾಗಿದೆ.

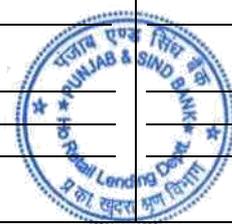
ಇತ್ತೀಚಿನ
ಪಾಸ್‌ಪೋರ್ಟ್
ಗಾತ್ರದ ಛಾಯಾಚಿತ್ರ
ಅಡ್ಡಲಾಗಿ ಸಹಿ
ಮಾಡಲಾಗಿದೆ.

ಮಾನ್ಯರೇ,

ಮನೆ ಖರೀದಿಸಲು / ನಿವೇಶನ ಖರೀದಿಸಲು 'ಅಥವಾ' ಮನೆ ನಿರ್ಮಿಸಲು 'ಅಥವಾ' ಮನೆಯ ದುರಸ್ತಿ / ನವೀಕರಣ / ವಿಸ್ತರಣೆಗಾಗಿ, ಒಟ್ಟು ರೂ. (ರೂಪಾಯಿಗಳು ಮಾತ್ರ) ಯೋಜನಾ ವೆಚ್ಚದ ಎದುರಾಗಿ, ನನಗೆ ರೂ.....ರೂಪಾಯಿಗಳು ಮಾತ್ರ) ಸಾಲವನ್ನು ಮಂಜೂರು ಮಾಡಬೇಕೆಂದು ನಾನು/ನಾವು ನಿಮ್ಮಲ್ಲಿ ವಿನಂತಿಸುತ್ತೇವೆ. ಈ ಸಾಲವನ್ನು ತಿಂಗಳುಗಳ ಅವಧಿಗೆ, ಆಸ್ತಿಯ ಅಡಮಾನ ಮತ್ತು ಬ್ಯಾಂಕ್‌ಗೆ ಅಗತ್ಯವಿರುವ ಇತರ ಭದ್ರತೆಗಳ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ನೀಡಬೇಕೆಂದು ಕೋರುತ್ತೇವೆ.

ಈ ಅರ್ಜಿಯನ್ನು ಪರಿಗಣಿಸಲು ಅಗತ್ಯವಾದ ವಿವರಗಳನ್ನು ಕೆಳಗೆ ನೀಡಲಾಗಿದೆ:

ವೈಯಕ್ತಿಕ ಮತ್ತು ಉದ್ಯೋಗ ವಿವರಗಳು		
	ಅರ್ಜಿದಾರ	ಸಹ-ಅರ್ಜಿದಾರ
	ಅರ್ಜಿದಾರರೊಂದಿಗಿನ ಸಂಬಂಧ _____	
ಹೆಸರು	ಶ್ರೀ [] ಶ್ರೀಮತಿ [] ಶ್ರೀಮತಿ [] ಮೊದಲ ಹೆಸರು: _____ ಮಧ್ಯದ ಹೆಸರು _____ ಉಪನಾಮ: _____	ಶ್ರೀ [] ಶ್ರೀಮತಿ [] ಶ್ರೀಮತಿ [] ಮೊದಲ ಹೆಸರು: _____ ಮಧ್ಯದ ಹೆಸರು: _____ ಉಪನಾಮ: _____
ಜನ್ಮ ದಿನಾಂಕ ಸುಪುತ್ರ / ಸುಪುತ್ರಿ / ಪತ್ನಿ	___/___/___ (ದಿ/ತಿಂಗಳು/ವವ) ವಯಸ್ಸು: _____	___/___/___ (ದಿ/ತಿಂಗಳು/ವವ) ವಯಸ್ಸು: _____
ವೈವಾಹಿಕ ಸ್ಥಿತಿ ಪ್ರಸ್ತುತ ವಾಸಸ್ಥಳ ವಿಳಾಸ (ಪುರಾವೆ ಲಗತ್ತಿಸಿ)	_____	_____
	_____ ಪಿನ್ _____	_____ ಪಿನ್ _____
ದೂರವಾಣಿ / ಮೊಬೈಲ್ ಸಂಖ್ಯೆ. ಇಮೇಲ್	_____	_____



ಪ್ಯಾನ್/ಟ್ಯಾನ್ ಸಂಖ್ಯೆ (ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಲಗತ್ತಿಸಿ)		
ಆಧಾರ್ ಸಂಖ್ಯೆ. (ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಲಗತ್ತಿಸಿ)		
ವರ್ಗ	SC [] ST [] ಇತರರು []	SC [] ST [] ಇತರರು []
ಅವಲಂಬಿತರ ಸಂಖ್ಯೆ	ಮಕ್ಕಳು _____ ಇತರರು _____	ಮಕ್ಕಳು _____ ಇತರರು _____
ಪ್ರಸ್ತುತ ವಸತಿ ಸೌಕರ್ಯಗಳು ಬಾಡಿಗೆಗೆ ಪಡೆದಿದ್ದರೆ, ಮಾಸಿಕ ಬಾಡಿಗೆ	ಸ್ವಂತ [] ಬಾಡಿಗೆಗೆ [] ಕುಟುಂಬ [] ಉದ್ಯೋಗದಾತರು [] ರೂ. _____	ಸ್ವಂತ [] ಬಾಡಿಗೆಗೆ [] ಕುಟುಂಬ [] ಉದ್ಯೋಗದಾತರು [] ರೂ. _____
ಅರ್ಹತೆ	ಪದವೀಧರ [] ಸ್ನಾತಕೋತ್ತರ ಪದವೀಧರ [] ಇತರೆ ___	ಪದವೀಧರ [] ಸ್ನಾತಕೋತ್ತರ ಪದವೀಧರ [] ಇತರೆ ___
ಉದ್ಯೋಗ	ವ್ಯಾಪಾರ [] ಸೇವೆ [] ಸ್ವಯಂ-ಉದ್ಯೋಗಿ [] ಇತರೆ []	ವ್ಯಾಪಾರ [] ಸೇವೆ [] ಸ್ವಯಂ-ಉದ್ಯೋಗಿ [] ಇತರರು []
ಉದ್ಯೋಗದಾತರ ಹೆಸರು/ ವ್ಯವಹಾರ ಕಚೇರಿ ವಿಳಾಸ (ಪ್ರಸ್ತುತ)	_____ _____ _____ ಪಿನ್ _____	_____ _____ _____ ಪಿನ್ _____
ಕಚೇರಿ ದೂರವಾಣಿ ಸಂಖ್ಯೆ.	_____ ವಿಸ್ತರಣೆ. _____ ಫ್ಯಾಕ್ಸ್ _____	_____ ವಿಸ್ತರಣೆ. _____ ಫ್ಯಾಕ್ಸ್ _____
ಹುದ್ದೆ		
ಇಲಾಖೆ	ಹೆಸರು: ಉದ್ಯೋಗಿ ಸಂ.:	ಹೆಸರು: ಉದ್ಯೋಗಿ ಸಂ.:
ಪ್ರಸ್ತುತ ಸೇವೆಯಲ್ಲಿರುವ ವರ್ಷಗಳ ಸಂಖ್ಯೆ	_____ ವರ್ಷ _____ ತಿಂಗಳುಗಳು ನಿವೃತ್ತಿಗೆ ವರ್ಷಗಳು _____ ವರ್ಷ	_____ ವರ್ಷ _____ ತಿಂಗಳುಗಳು ನಿವೃತ್ತಿಗೆ ವರ್ಷಗಳು _____ ವರ್ಷ
ಹಿಂದಿನ ಉದ್ಯೋಗ/ವ್ಯವಹಾರದ ವಿವರಗಳು (ಪ್ರಸ್ತುತ ಉದ್ಯೋಗ ವ್ಯವಹಾರದಲ್ಲಿ ಎರಡು ವರ್ಷಗಳಿಗಿಂತ ಕಡಿಮೆ ಇದ್ದರೆ)	_____ _____ _____ ಪಿನ್ _____ ದೂರವಾಣಿ _____	_____ _____ _____ ಪಿನ್ _____ ದೂರವಾಣಿ _____
ಒಟ್ಟು ಕೆಲಸ ಅನುಭವ		

ಹಣಕಾಸಿನ ವಿವರಗಳು

	ಅರ್ಜಿದಾರ	ಸಹ-ಅರ್ಜಿದಾರ
ವಾರ್ಷಿಕ ಆದಾಯ (ಆದಾಯ ಲೆಕ್ಕಾಚಾರದೊಂದಿಗೆ ಕಳೆದ 3 ವರ್ಷಗಳ ಐಟಿಆರ್ ಅನ್ನು ಲಗತ್ತಿಸಿ ಕಳೆದ 2 ತಿಂಗಳ ಸಂಬಳ ಚೀಟಿಗಳನ್ನು ಸಹ ಲಗತ್ತಿಸಿ.)	ವರ್ಷ 1: ವರ್ಷ 2: ವರ್ಷ 3:	ವರ್ಷ 1: ವರ್ಷ 2: ವರ್ಷ 3:
ಸಂಬಳದ ವಿವರಗಳು ಒಟ್ಟು ಮಾಸಿಕ ವೇತನ: ಶಾಸನಬದ್ಧ ಕಡಿತಗಳು: (ಪಿಎಫ್/ಆದಾಯ ತೆರಿಗೆ ಇತ್ಯಾದಿ) ಕಡಿತದ ನಂತರದ ನಿವ್ವಳ ಸಂಬಳ:	ರೂ. _____ ರೂ. _____ ರೂ. _____	ರೂ. _____ ರೂ. _____ ರೂ. _____



ಬಾಕಿ ಇರುವ ಸಾಲಗಳ ವಿವರಗಳು ಮತ್ತು ಅಸ್ತಿತ್ವದಲ್ಲಿರುವ ಕಂತುಗಳ ಮೊತ್ತ, ಯಾವುದಾದರೂ ಇದ್ದರೆ	ಸಾಲದ ಮೊತ್ತ.	ಕಂತಿನ ಮೊತ್ತ.	ಸಾಲದ ಮೊತ್ತ.	ಕಂತಿನ ಮೊತ್ತ.
	a. ರೂ.		ರೂ.	
	b. ರೂ.		ರೂ.	
	c. ರೂ.		ರೂ.	
	ಒಟ್ಟು			
ಮರುಪಾವತಿಗೆ ಲಭ್ಯವಿರುವ ಆದಾಯ	=ನಿವ್ವಳ ಸಂಬಳ - ಅಸ್ತಿತ್ವದಲ್ಲಿರುವ ಸಾಲದ ಕಂತುಗಳು = ರೂ.		=ನಿವ್ವಳ ಸಂಬಳ - ಅಸ್ತಿತ್ವದಲ್ಲಿರುವ ಸಾಲದ ಕಂತುಗಳು = ರೂ.	
ಲಗತ್ತಿಸಲಾದ ಕ್ರೆಡಿಟ್ ವರದಿಯ ಪ್ರಕಾರ ನಿವ್ವಳ ಮೌಲ್ಯ	ರೂ.		ರೂ.	

ಬ್ಯಾಂಕ್ ಖಾತೆ ವಿವರಗಳು				
ಖಾತೆದಾರರ ಹೆಸರು	ಬ್ಯಾಂಕ್ ಹೆಸರು	ಶಾಖೆಯ ಹೆಸರು	ಖಾತೆಯ ಸ್ವರೂಪ	ಖಾತೆ ಸಂಖ್ಯೆ
1.				
2.				
3.				

ಆಸ್ತಿಯ ವಿವರಗಳು (ಖರೀದಿಸಬೇಕಾದ/ನಿರ್ಮಿಸಬೇಕಾದ/ನವೀಕರಿಸಬೇಕಾದ/ವಿಸ್ತರಿಸಬೇಕಾದ)	
<p>ಆಸ್ತಿಯ ವಿಳಾಸ</p> <p>_____ ಪಿನ್ _____</p> <p>ಸಮೀಪದ ಲ್ಯಾಂಡ್‌ಮಾರ್ಕ್:</p> <p>ನಿರ್ಮಾಣ ಹಂತ: ಪೂರ್ಣಗೊಂಡಿದೆ / ನಿರ್ಮಾಣ ಹಂತದಲ್ಲಿದೆ ನಿರ್ಮಾಣ ಹಂತದಲ್ಲಿದ್ದರೆ.</p> <p>ಪೂರ್ಣಗೊಂಡ / ಸ್ವಾಧೀನದ ನಿರೀಕ್ಷಿತ ದಿನಾಂಕ _____</p> <p>i) ಪ್ಲಾಟ್ / ಯೂನಿಟ್ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ _____ ಯೂನಿಟ್ ದರ @ ರ _____ ಪ್ರತಿ ಚದರಕ್ಕೆ _____</p> <p>ii) ಒಟ್ಟು ಖರೀದಿ ಬೆಲೆ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ನಿರ್ಮಾಣ ವೆಚ್ಚ- ರೂ. _____ (ಸಂಬಂಧಿತ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ಲಗತ್ತಿಸಿ) + ರೂ. _____</p> <p>iii) ನೋಂದಣಿ / ಸ್ಟಾಂಪ್ ಡ್ಯೂಟಿ _____ ರೂ. _____</p> <p>iv) ಒಟ್ಟು ವೆಚ್ಚ (ii+iii) _____ ರೂ. _____</p>	<p>ಮಾಲೀಕತ್ವದ ಪ್ರಕಾರ: ಸೋಲ್ ಜಾಯಿಂಟ್ ಪ್ರಸ್ತುತ ಮಾಲೀಕರ ಹೆಸರು: (ಸರ್ಕಾರಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಹೆಸರು/ ಮಾ. ಮಾರಾಟಗಾರ/ನಿರ್ಮಾಣಕಾರ/ಸಮಾಜ ಇತ್ಯಾದಿ) ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆ ಪೈಸು _____ ವರೆಗೆ ಪ್ರಸ್ತಾವಿತ ಮಾಲೀಕರ ಹೆಸರು:ಹೆಸರು 1: ಹೆಸರು 2: ಬಟವಾಡೆ ಯ ವಿಧಾನ a) ಏಕ ಗಂಟಿನ - b) ಹಂತಗಳಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಾಣ ಅವಧಿ _____ ತಿಂಗಳುಗಳು ಮೊರಟೋರಿಯಂ ಅವಧಿ _____ ತಿಂಗಳುಗಳಲ್ಲಿ</p>

ಜಾಮೀನುದಾರನ ವಿವರಗಳು	
a. ಹೆಸರು	_____
b. ಸುಪುತ್ರ / ಸುಪುತ್ರಿ / ಪತ್ನಿ	_____
c. ವಸತಿ ವಿಳಾಸ (ವಿಳಾಸದ ಪುರಾವೆಯನ್ನು ಲಗತ್ತಿಸಿ) ಒಡೆತನದಲ್ಲಿದೆ / ಬಾಡಿಗೆಗೆ ನೀಡಲಾಗಿದೆ / ಪೋಷಕರದ್ದು	_____
d. ಕಚೇರಿ/ವ್ಯವಹಾರ ವಿಳಾಸ (ವಿಳಾಸದ ಪುರಾವೆಯನ್ನು ಲಗತ್ತಿಸಿ)	_____
e. ದೂರವಾಣಿ / ಮೊಬೈಲ್ ಸಂ. >(ಇತ್ತೀಚಿನ ಬಿಲ್‌ನ ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಲಗತ್ತಿಸಿ) ಇಮೇಲ್	_____



f. ಪ್ಯಾನ್ ಸಂಖ್ಯೆ _____
(ಸ್ವಯಂ ದೃಢೀಕರಿಸಿದ ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಲಗತ್ತಿಸಿ)

g. ಆಧಾರ್ ಸಂಖ್ಯೆ _____
(ಸ್ವಯಂ ದೃಢೀಕರಿಸಿದ ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಲಗತ್ತಿಸಿ)

h. ವಾರ್ಷಿಕ ಆದಾಯ: (ಆದಾಯ ಲೆಕ್ಕಾಚಾರದೊಂದಿಗೆ ಕಳೆದ 3 ವರ್ಷಗಳ ITR ಅನ್ನು ಲಗತ್ತಿಸಿ)
ವರ್ಷ 1: ರೂ.....
ವರ್ಷ 2: ರೂ.....
ವರ್ಷ 3: ರೂ.....

i. ದಿನಾಂಕದಂದು ಸಾಲಗಳು/ಲೇವಣಿ ಖಾತೆಗಳ ವಿವರಗಳು:

ಬ್ಯಾಂಕ್ ಹೆಸರು	ಸಾಲದ ವಿಧ/ ಲೇವಣಿ ಖಾತೆ/ ಖಾತೆಯ ಸ್ವರೂಪ	ಬಾಕಿ ಇರುವ ಸಾಲದ ಬಾಕಿ/ ಲೇವಣಿ ಬಾಕಿ/ ಅಸ್ತಿತ್ವದಲ್ಲಿರುವ ಖಾತೆಗಳು

ಅರ್ಜಿದಾರರ ಹೆಸರು: (ನಿಮಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಇಬ್ಬರು ತೀರ್ಪುಗಾರರ ಹೆಸರು ಮತ್ತು ವಿಳಾಸ)

ಉಲ್ಲೇಖ 1	ಉಲ್ಲೇಖ 2
ಹೆಸರು: _____ ವಿಳಾಸ: _____ _____ ಪಿನ್ _____ ವೃತ್ತಿ: _____ ದೂರವಾಣಿ ಸಂಖ್ಯೆ: _____ ಮೊಬೈಲ್ ಸಂಖ್ಯೆ: _____	ಹೆಸರು: _____ ವಿಳಾಸ: _____ _____ ಪಿನ್ _____ ವೃತ್ತಿ: _____ ದೂರವಾಣಿ ಸಂಖ್ಯೆ: _____ ಮೊಬೈಲ್ ಸಂಖ್ಯೆ: _____

ಘೋಷಣೆ:

ನಾನು/ನಾವು ಈ ಮೂಲಕ ಘೋಷಿಸುತ್ತೇವೆ/ ದೃಢೀಕರಿಸುತ್ತೇವೆ

- ಈ ಅರ್ಜಿ ನಮೂನೆಯಲ್ಲಿ ನೀಡಲಾದ ಎಲ್ಲಾ ವಿವರಗಳು ಮತ್ತು ಮಾಹಿತಿಯು ನಿಜ, ಸರಿಯಾಗಿದೆ ಮತ್ತು ಪೂರ್ಣವಾಗಿದೆ ಮತ್ತು ಬ್ಯಾಂಕ್ ನನಗೆ/ನಮಗೆ ನೀಡಲು ನಿರೀಕ್ಷಿಸುವ ಯಾವುದೇ ಸಾಲಕ್ಕೆ ಅವು ಆಧಾರವಾಗಿರುತ್ತವೆ .
- ನನ್ನ/ನಮ್ಮ ವಿರುದ್ಧ ಯಾವುದೇ ದಿವಾಳಿತನ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಗಳಿಲ್ಲ ಅಥವಾ ನಾನು/ನಾವು ಎಂದಿಗೂ ದಿವಾಳಿ ಎಂದು ತೀರ್ಪು ನೀಡಲಾಗಿಲ್ಲ.
- ನಾನು/ನಾವು ಅರ್ಜಿ ಕರಪತ್ರವನ್ನು ಓದಿದ್ದೇವೆ ಮತ್ತು ವಿಷಯಗಳನ್ನು ಅರ್ಥಮಾಡಿಕೊಂಡಿದ್ದೇವೆ.
- ನಾನು ಯಾವುದೇ ಬ್ಯಾಂಕ್ / ಹಣಕಾಸು ಸಂಸ್ಥೆಯ ಸುಸ್ತಿದಾರನಲ್ಲ ಮತ್ತು ನನ್ನ ಯಾವುದೇ ಖಾತೆಯನ್ನು ಹಿಂದೆ ರಿಯಾಯಿತಿಯ ಮೂಲಕ ಇತ್ಯರ್ಥಪಡಿಸಲಾಗಿಲ್ಲ.
- ಸಂಸ್ಕರಣಾ ಶುಲ್ಕವನ್ನು ಮರುಪಾವತಿಸಲಾಗುವುದಿಲ್ಲ ಎಂದು ನಾನು/ನಾವು ಅರ್ಥಮಾಡಿಕೊಂಡಿದ್ದೇವೆ.
- ಈ ಅರ್ಜಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಅಗತ್ಯವೆಂದು ಭಾವಿಸಬಹುದಾದಂತಹ ಉಲ್ಲೇಖಗಳನ್ನು ತೆಗೆದುಕೊಂಡು ವಿಚಾರಣೆಗಳನ್ನು ಮಾಡಬಹುದು ಎಂದು ನಾನು/ನಾವು ಒಪ್ಪುತ್ತೇವೆ.
- a) ನನ್ನ/ನಮ್ಮ ಕ್ರೆಡಿಟ್ ವರದಿಯನ್ನು ಪ್ರವೇಶಿಸಲು ನಾನು/ನಾವು ಸಮ್ಮತಿ ನೀಡುತ್ತೇವೆ.
- b) ಅಸ್ತಿತ್ವದಲ್ಲಿರುವ ಸಾಲ ಸೌಲಭ್ಯಗಳಲ್ಲಿ ಡೀಫಾಲ್ಟ್/ಬಾಕಿಯಿರುವ DPD ಹಿಂದಿನ ದಿನಗಳ ಬಗ್ಗೆ ಮಾಹಿತಿಯನ್ನು CIC ಗಳಿಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಲು ನಾನು/ನಾವು ಸಮ್ಮತಿಸುತ್ತೇವೆ.



- vii. ನನ್ನ ಉದ್ಯೋಗ/ಉದ್ಯೋಗದಲ್ಲಿನ ಯಾವುದೇ ಬದಲಾವಣೆ ಅಥವಾ ನನ್ನ ಸಾಲದ ಮರುಪಾವತಿಯ ಮೇಲೆ ಪರಿಣಾಮ ಬೀರುವ ಯಾವುದೇ ಮಹತ್ವದ ಬದಲಾವಣೆಯ ಬಗ್ಗೆ PSB ಗೆ ತಿಳಿಸಲು ನಾನು/ನಾವು ಬದ್ಧರಾಗುತ್ತೇವೆ.
- viii. ನಾನು ಬ್ಯಾಂಕಿನ ಯಾವುದೇ ಅಧಿಕಾರಿ/ನಿರ್ದೇಶಕರೊಂದಿಗೆ ಸಂಬಂಧ ಹೊಂದಿಲ್ಲ.
- ix. ನನ್ನ/ನಮ್ಮ ಸಾಲವು ಕಾಲಕಾಲಕ್ಕೆ ಜಾರಿಗೆ ಬರಬಹುದಾದ ಬ್ಯಾಂಕಿನ ನಿಯಮಗಳಿಗೆ ಒಳಪಟ್ಟಿರುತ್ತದೆ ಎಂದು ನಾನು/ನಾವು ಈ ಮೂಲಕ ಒಪ್ಪುತ್ತೇವೆ.
- x. ನನ್ನ ಚಟುವಟಿಕೆಗಳನ್ನು ಆದ್ಯತಾ ವಲಯದ ವರ್ಗದಲ್ಲಿ ಸೇರಿಸಲಾಗಿದೆ ಮತ್ತು ಬ್ಯಾಂಕ್ ನನ್ನ ಸಾಲವನ್ನು ಆದ್ಯತಾ ವಲಯದ ವರ್ಗದಲ್ಲಿ ಒಳಗೊಂಡಿದೆ ಎಂದು ನನಗೆ ತಿಳಿದಿದೆ ಎಂದು ನಾನು ದೃಢೀಕರಿಸುತ್ತೇನೆ.

'ಅಥವಾ'

ನಾನು/ನಾವು ಕೃಷಿಕ(ರು) ಅಲ್ಲ ಮತ್ತು ನಾನು/ನಾವು ಬ್ಯಾಂಕಿನಿಂದ ತೆಗೆದುಕೊಂಡಿರುವ ಅಥವಾ ಇನ್ನು ಮುಂದೆ ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳಬಹುದಾದ ಸಾಲಗಳು ಮತ್ತು ಮುಂಗಡಗಳನ್ನು ಅನ್ವಯಿಸಲಾಗಿಲ್ಲ ಮತ್ತು ರೈತರಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಅಥವಾ ಪ್ರಾಸಂಗಿಕವಾದ ಯಾವುದೇ ಉದ್ದೇಶ ಅಥವಾ ವಸ್ತುವಿಗೆ MC/ನಾವು ಅನ್ವಯಿಸುವುದಿಲ್ಲ ಮತ್ತು ರೈತರ ಪರಿಹಾರಕ್ಕಾಗಿ ಕೇಂದ್ರ ಅಥವಾ ಪ್ರಾಂತೀಯ ಸರ್ಕಾರದ ಯಾವುದೇ ಕಾಯ್ದೆಯಿಂದ ರೈತರಿಗೆ ನೀಡಲಾದ ಎಲ್ಲಾ ಹಕ್ಕುಗಳು, ಅನುಕೂಲಗಳು ಮತ್ತು ಪ್ರಯೋಜನಗಳನ್ನು ನಾನು/ನಾವು ಈ ಮೂಲಕ ಸ್ಪಷ್ಟವಾಗಿ ಮನ್ನಾ ಮಾಡುತ್ತೇನೆ ಮತ್ತು ತ್ಯಜಿಸುತ್ತೇನೆ.

(ದಯವಿಟ್ಟು ಮೇಲಿನ ಅಂಶದಲ್ಲಿ ಅನ್ವಯಿಸದ ಪರತ್ವನ್ನು ಹೊಡೆದು ಹಾಕಿ).

- xi. ನಾನು ಮಂಜೂರಾದ ಯೋಜನೆಯನ್ನು ಉಲ್ಲಂಘಿಸುವುದಿಲ್ಲ, ನಿರ್ಮಾಣವು ಕಟ್ಟುನಿಟ್ಟಾಗಿ ಮಂಜೂರಾದ ಯೋಜನೆಯ ಪ್ರಕಾರವೇ ನಡೆಯಬೇಕು ಮತ್ತು ನಿರ್ಮಾಣ ಪೂರ್ಣಗೊಂಡ 3 ತಿಂಗಳೊಳಗೆ ಪೂರ್ಣಗೊಂಡ ಪ್ರಮಾಣಪತ್ರವನ್ನು ಪಡೆಯುವುದು ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಾಹಕರ ಏಕೈಕ ಜವಾಬ್ದಾರಿಯಾಗಿರುತ್ತದೆ, ಇಲ್ಲದಿದ್ದರೆ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಬಡ್ಡಿ, ವೆಚ್ಚಗಳು ಮತ್ತು ಇತರ ಸಾಮಾನ್ಯ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಶುಲ್ಕಗಳೊಂದಿಗೆ ಸಂಪೂರ್ಣ ಸಾಲವನ್ನು ಹಿಂಪಡೆಯುವ ಅಧಿಕಾರ ಮತ್ತು ಅಧಿಕಾರವನ್ನು ಹೊಂದಿರುತ್ತದೆ.

ಸೂಚನೆ: ಯಾವುದೇ ಇತರ ಅಗತ್ಯವಿರುವ ಮಾಹಿತಿಯನ್ನು ಶಾಖೆಯು ಪ್ರತ್ಯೇಕ ಹಾಳೆಯಲ್ಲಿ ಪಡೆಯಬಹುದು ಮತ್ತು ಅರ್ಜಿ ನಮೂನೆಯೊಂದಿಗೆ ಲಗತ್ತಿಸಬಹುದು.

ಇತರೆ ಷರತ್ತುಗಳು

1. (a) ಬ್ಯಾಂಕಿಗೆ ಪಾವತಿಸಬೇಕಾದ ಠೇವಣಿಗಳು ಅಥವಾ ಇತರ ನಿಧಿಗಳಿಂದ ಬ್ಯಾಂಕಿಗೆ ಬರಬೇಕಾದ ಮೊತ್ತದ ಸಂಪೂರ್ಣ ಅಥವಾ ಭಾಗವನ್ನು ಯಾವುದೇ ಖಾತೆ ಅಥವಾ ಮೂಲದಿಂದ ಘಟಕದ ವಿಲೇವಾರಿಗೆ ಸರಿಹೊಂದಿಸುವ ಹಕ್ಕನ್ನು ಬ್ಯಾಂಕ್ ಹೊಂದಿದೆ.
(b) ನೋಂದಾಯಿತ ಅಡಮಾನ ಪತ್ರ ಅಥವಾ ಶೀರ್ಷಿಕೆ ಪತ್ರದ ಠೇವಣಿ ಮೂಲಕ ಬ್ಯಾಂಕಿನಲ್ಲಿ ಅಡಮಾನ ಇಟ್ಟಿರುವ ಎಲ್ಲಾ ಠೇವಣಿಗಳು, ಒತ್ತೆ ಇಟ್ಟು ಅಥವಾ ಅಡಮಾನ ಇಟ್ಟ ಸರಕುಗಳು, ಆಭರಣಗಳು ಮತ್ತು ಸ್ಥಿರ ಆಸ್ತಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಬ್ಯಾಂಕಿನ ಅಡಮಾನ ಇಟ್ಟ ಹಕ್ಕುಗಳ ಮೇಲಿನ ಬ್ಯಾಂಕಿನ ಹೊಣೆಗಾರಿಕೆಯು, ಗ್ರಾಹಕರು ಪ್ರತ್ಯೇಕವಾಗಿ ಅಥವಾ ಜಂಟಿಯಾಗಿ ಸಾಲಗಾರರಾಗಿರುವ ಅಥವಾ ಅದರ ಯಾವುದೇ ಕಚೇರಿಯಲ್ಲಿ ಬ್ಯಾಂಕಿಗೆ ಹೊಣೆಗಾರರಾಗಿರುವ ಯಾವುದೇ ಇತರ ಮೊತ್ತಕ್ಕೆ ವಿಸ್ತರಿಸುತ್ತದೆ.
2. ಯಾವುದೇ ಸಾಲ ಖಾತೆಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಮಾಡುವ ಎಲ್ಲಾ ವೆಚ್ಚಗಳು, ಉದಾಹರಣೆಗೆ ಪ್ರಯಾಣ ವೆಚ್ಚಗಳು (ಬ್ಯಾಂಕ್ ನಿಯಮಗಳ ಪ್ರಕಾರ), ಯಾವುದೇ ರೀತಿಯ ಕಾನೂನು ವೆಚ್ಚಗಳು, ತಪಾಸಣೆ ಅಥವಾ ವಿಚಾರಣಾ ವೆಚ್ಚಗಳು ಮತ್ತು ಯಾವುದೇ ರೀತಿಯ ಯಾವುದೇ ಇತರ ವೆಚ್ಚಗಳನ್ನು ಗ್ರಾಹಕರ ಜೇಬಿನಿಂದ ಮುಂಗಡ ಮೊತ್ತವಾಗಿ ಕಡಿತಗೊಳಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ.
3. ಬ್ಯಾಂಕಿನ ಪ್ರಧಾನ ಕಚೇರಿ ನವದೆಹಲಿಯಲ್ಲಿರುವುದರಿಂದ, ನನ್ನ ಕೋರಿಕೆಯ ಮೇರೆಗೆ ಅಥವಾ ಅದರ ಸಂಪೂರ್ಣ ವಿವೇಚನೆಯ ಮೇರೆಗೆ, ಸದರಿ ಬ್ಯಾಂಕ್ ನವದೆಹಲಿಯಲ್ಲಿ ಅಥವಾ ಖಾತೆಯನ್ನು ನಿರ್ವಹಿಸುವ ಅಥವಾ ವರ್ಗಾಯಿಸುವ ಅವರ ಕಚೇರಿಯಲ್ಲಿ ಸಾಲಗಾರರ ವಿರುದ್ಧ ಮೊಕದ್ದಮೆ ಹೂಡಲು ಸ್ವಾತಂತ್ರ್ಯವನ್ನು ಹೊಂದಿರುತ್ತದೆ.
4. ಸ್ಥಿರ ಆಸ್ತಿಯನ್ನು ಭದ್ರತೆಯಾಗಿ ನೀಡಿದಾಗ, ಅರ್ಜಿದಾರರು ಅರ್ಜಿಯೊಂದಿಗೆ ಆಸ್ತಿಯ ಶೀರ್ಷಿಕೆ ಪತ್ರಗಳು ಮತ್ತು ಸಂಪೂರ್ಣ ಗಡಿಗಳನ್ನು ತೋರಿಸುವ ಅಳತೆಯ ಯೋಜನೆಗಳು, ಪುರಸಭೆಯ ಖಾಸಾ ಸಂಖ್ಯೆಗಳು ಇತ್ಯಾದಿಗಳನ್ನು ಶೋಧನೆಗಾಗಿ ಸಲ್ಲಿಸಬೇಕು.
5. ಪ್ರತಿಯೊಂದು ಪ್ರಕರಣದಲ್ಲಿಯೂ, ಮುಂಗಡ ಮಂಜೂರಾಗಿದ್ದರೂ ಅಥವಾ ಇಲ್ಲದಿದ್ದರೂ, ಮೌಲ್ಯದ ವಿಚಾರಣೆ, ನಕ್ಷೆಯನ್ನು ರಚಿಸುವುದು ಮತ್ತು ಹಕ್ಕು ಪತ್ರಗಳ ಪರಿಶೀಲನೆ, ರಿಜಿಸ್ಟ್ರಾರ್ ಪುಸ್ತಕಗಳು ಅಥವಾ ಕಂದಾಯ ಪತ್ರಗಳ ಪರಿಶೀಲನೆ ಇತ್ಯಾದಿಗಳ ವೆಚ್ಚವನ್ನು ಅರ್ಜಿದಾರರಿಂದ ಒಂದೇ ಬಾರಿಗೆ ವಸೂಲಿ ಮಾಡಲಾಗುತ್ತದೆ, ಅದಕ್ಕೆ ಯಾವುದೇ ಹೊಣೆಗಾರಿಕೆ ಇಲ್ಲ.
6. ಸಾಲವನ್ನು ಪಡೆಯಲು ಬ್ಯಾಂಕಿಗೆ ನೀಡಲಾದ ಭದ್ರತೆ/ಆಸ್ತಿಯನ್ನು ಸಾಲದ ವಹಿವಾಟಿನ ಮುಂದುವರಿಕೆ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ಮತ್ತು ಬ್ಯಾಂಕ್ ಮೂಲಕ ಭದ್ರತೆಯ ಪೂರ್ಣ ಮೌಲ್ಯಕ್ಕೆ ಅದರ ಹೊಂದಾಣಿಕೆಯು ತೃಪ್ತಿಯಾಗುವವರೆಗೆ ನನ್ನ/ನಮ್ಮ ವೆಚ್ಚದಲ್ಲಿ ವಿಮೆ ಮಾಡಲಾಗುತ್ತದೆ. ವಿಮೆಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಎಲ್ಲಾ ವಿಮಾ ವೆಚ್ಚ ಮತ್ತು ಇತರ ವೆಚ್ಚಗಳನ್ನು ಸಾಲಗಾರನು ಪಾವತಿಸುತ್ತಾನೆ ಅಥವಾ ಮುಂಗಡ ಮೊತ್ತದಂತೆ ಅವನ ಸಾಲದ ಖಾತೆಗೆ ಡೆಬಿಟ್ ಮಾಡುತ್ತಾನೆ.



7. ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಸಾಲಗಾರರು ಕಾಲಕಾಲಕ್ಕೆ ಪಾವತಿಸಬೇಕು ಮತ್ತು ಪುರಾವೆಗಳ ಪ್ರತಿಗಳನ್ನು ನಿಯಮಿತವಾಗಿ ಬ್ಯಾಂಕಿಗೆ ಒದಗಿಸಬೇಕು.
8. ಆಸ್ತಿಯು ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ಅನುಮೋದಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ಪ್ರದೇಶ / ವಸಾಹತುವಿನಲ್ಲಿರಬೇಕು.
9. ಸಾಲ ಮಂಜೂರಾತಿಗೆ ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ಅನುಮೋದಿತ ಯೋಜನೆಯ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ನಿರ್ಮಾಣವನ್ನು ಕೈಗೊಳ್ಳಬೇಕು ಮತ್ತು ಗುತ್ತಿಗೆ ಹಕ್ಕುಗಳ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ, ಆಸ್ತಿಯ ಮೇಲೆ ಸಮಾನ ಅಥವಾ ನೋಂದಾಯಿತ ಅಡಮಾನವನ್ನು ರಚಿಸಲು ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರಿಂದ ಅಗತ್ಯ ಅನುಮತಿಯನ್ನು ಪಡೆಯಬೇಕು ಎಂಬುದು ಒಂದು ಷರತ್ತು ಆಗಿರುತ್ತದೆ.
10. ಸಾಲದ ಸಂಪೂರ್ಣ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಬಿಡುಗಡೆ ಮಾಡುವ ಮೊದಲು ಆಸ್ತಿಯ ಮೇಲಿನ ಹಕ್ಕುಗಳ ವರ್ಗಾವಣೆ ಅಥವಾ ಬಡ್ಡಿಯನ್ನು ಸ್ವಯಂಪ್ರೇರಣೆಯಿಂದ ಮಾಡಲಾಗುವುದಿಲ್ಲ.
11. ಪ್ರಸ್ತಾವಿತ ವಾಸಸ್ಥಳ ಘಟಕವನ್ನು ಖರೀದಿಸಲು / ವಿಸ್ತರಿಸಲು / ನವೀಕರಿಸಲು / ನಿರ್ಮಿಸಲು ಇತ್ಯಾದಿಗಳಿಗೆ ಮಾರಾಟ ಒಪ್ಪಂದ / ವಾಸ್ತುಶಿಲ್ಪಿ / ಎಂಜಿನಿಯರ್‌ನಿಂದ ವಿವರವಾದ ವೆಚ್ಚದ ಅಂದಾಜು ಪಡೆಯಬೇಕು.
12. ಯೋಜನೆಯ ವೆಚ್ಚದಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ಏರಿಕೆ ಕಂಡುಬಂದರೆ, ಸಾಲಗಾರರು ಅದನ್ನು ತಮ್ಮದೇ ಆದ ಮೂಲಗಳಿಂದ ಭರಿಸಬಹುದು ಅಥವಾ ಹೆಚ್ಚಿನ ಮೊತ್ತಕ್ಕೆ ನಿಗದಿಪಡಿಸಿದ ನಿಯತಾಂಕಗಳಲ್ಲಿ ಸಾಲವನ್ನು ಮರು ಮೌಲ್ಯಮಾಪನ ಮಾಡುವ ಮೂಲಕ ಭರಿಸಬಹುದು.
13. ವಸತಿ ಸಾಲವನ್ನು ಬಯಸುವ ಸಾಲಗಾರರು ಆಯಾ ರಾಜ್ಯಗಳ ಕಾನೂನಿನ ಪ್ರಕಾರ ಅವಶ್ಯಕತೆಯ ವಿಷಯದಲ್ಲಿ ವಕೀಲರ ಅಭಿಪ್ರಾಯದ ಪ್ರಕಾರ ಅಫಿಡವಿಟ್ ಕಮ್ ಅಂಡರ್‌ಟೇಕಿಂಗ್ ಅನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಬೇಕು.
14. ಭೂಮಿಯ ಭದ್ರತೆಯ ಮೇಲೆ ಸಾಲ ಪಡೆದಿದ್ದಲ್ಲಿ, ಶಾಖೆಗಳು 1 ಕೋಟಿ ರೂ. ಮತ್ತು ಅದಕ್ಕಿಂತ ಹೆಚ್ಚಿನ ಸಾಲಗಳನ್ನು ಮಂಜೂರು ಮಾಡುವ ಮೊದಲು ಶೀರ್ಷಿಕೆ ಪತ್ರಗಳ ಕುರಿತು ಸ್ಥಳೀಯ ಕಂದಾಯ ಅಧಿಕಾರಿಗಳಿಂದ ವರದಿಗಳನ್ನು ಪಡೆಯಬಹುದು.

ಸ್ಥಳ:

ಅರ್ಜಿದಾರರ ಸಹಿ

ಸಹ ಅರ್ಜಿದಾರರ ಸಹಿ

ಖಾತರಿದಾರರ ಸಹಿ

ದಿನಾಂಕ:



ಸಾಲದ ಅರ್ಜಿಯ ಸ್ವೀಕೃತಿ/ಅಂಗೀಕಾರ: ಈ ದಿನಾಂಕದಂದು ಸ್ವೀಕರಿಸಲಾಗಿದೆ.

..... ಇಲ್ಲಿ ಕತ್ತರಿಸಿ

ಸಾಲದ ಅರ್ಜಿಗೆ ರಶೀದಿ/ಸ್ವೀಕೃತಿ

ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ: _____

ಶಾಖೆ: _____

ದಿನಾಂಕ: _____

ಶ್ರೀ/ಶ್ರೀಮತಿ _____ ಅವರಿಂದ ರೂ..... ಮೊತ್ತದ ಗೃಹ ಸಾಲಕ್ಕಾಗಿ ಅರ್ಜಿಯನ್ನು ಮತ್ತು ಪರಿಶೀಲನಾ ಪಟ್ಟಿಯಲ್ಲಿರುವ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ಸ್ವೀಕರಿಸಲಾಗಿದೆ. ಮಂಜೂರಾದ ಮೊತ್ತದ ಮೇಲೆ ರೂ. ಸಂಸ್ಕರಣಾ ಶುಲ್ಕವನ್ನು ವಿಧಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ. ಸಾಲದ ಅರ್ಜಿಯನ್ನು..... ದಿನಗಳಲ್ಲಿ ವಿಲೇವಾರಿ ಮಾಡಲಾಗುತ್ತದೆ, ಆದಾಗ್ಯೂ, ನಿಮ್ಮ ಸಾಲದ ಅರ್ಜಿಯ ಮೌಲ್ಯಮಾಪನಕ್ಕಾಗಿ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಬಯಸಿದ ಸಂಪೂರ್ಣ/ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಮಾಹಿತಿಯನ್ನು ನೀವು ಈ ಕೆಳಗಿನಂತೆ ಸಲ್ಲಿಸಿದರೆ:

1. _____
2. _____
3. _____
4. _____

ಸಾಲ ಅಧಿಕಾರಿಯ ಸಹಿ

ಶಾಖೆ ಮ್ಯಾನೇಜರ್ ಸಹಿ

ಹೆಸರು:

ಹೆಸರು:

ದಿನಾಂಕ _____

ದಿನಾಂಕ _____

